



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от 16.09.2026

№ 1246

город Белореченск

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с кадастровым номером 23:39:1101890:60:ЗУ2,
расположенного по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Белореченский муниципальный
район, Белореченское городское поселение,
город Белореченск, улица Первомайская, 174**

На основании заявления собственника земельного участка Балаева Кадира Мамед-Оглы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101890:60:ЗУ2 площадью 1797 кв.м., образуемого в результате раздела земельного участка площадью 7258 кв.м. с кадастровым номером 23:39:1101890:60, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, ул. Первомайская, 174, дополнив виды разрешенного использования «Склады», «Магазины» условно разрешенными видами использования земельного участка «Ремонт автомобилей», «Автомобильные мойки», учитывая результаты публичных слушаний от 8 сентября 2025 г., в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 5 декабря 2024 г. № 28 «О внесении изменений в решение Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 14 ноября 2008 года № 1 «Об утверждении Генерального плана Белореченского городского поселения Белореченского района», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 5 декабря 2024 г. № 29 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района

Краснодарского края», постановлением администрации Белореческого городского поселения Белореченского района от 26 февраля 2021 г. № 241 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района», руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Автомобильные мойки», «Ремонт автомобилей» земельному участку площадью 1797 кв.м. с кадастровым номером 23:39:1101890:60:3У2, образуемому в результате раздела земельного участка площадью 7258 кв.м. с кадастровым номером 23:39:1101890:60, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, улица Первомайская, 174. Земельный участок площадью 1797 кв.м. с кадастровым номером 23:39:1101890:60:3У2 считать земельным участком с видом разрешенного использования «Магазины», «Склады», «Ремонт автомобилей», «Автомобильные мойки».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района М.А. Санжаровского.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Белореченского
городского поселения



А.В. Абрамов